**Вопросы-ответы, поступившие из зала в ходе**

**Публичного мероприятия 29.11.2017г.**

1. **Вопрос:** Проводит ли Забайкальское управление Ростехнадзора мероприятия по информированию об изменениях в законодательстве?

**Ответ:** Да, проводит. Публичные мероприятия ежеквартально. В то же время на сайте Забайкальского управления Ростехнадзора в разделе «Деятельность», подразделе «Проведение проверок» размещены [Перечни правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденный приказом Ростехнадзора от 17.10.2016 № 421 (разработан в целях реализации плана мероприятий - «дорожной карты», по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в Российской Федерации на 2016 - 2017 годы, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 апреля 2016 г. № 559-р)](http://gosnadzor.ru/activity/control/list). Обновление информации происходит с введением новых требований.

1. **Вопрос:** По сравнению с прошлым годом возросло ли количество случаев, когда вместо административного штрафа применялись предупреждения?

Ответ: Да, возросло. Согласно изменениям в действующем законодательстве Федеральном законе от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» ч. 1 статьи 26\_1. с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями [статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](javascript:;)» к субъектам малого предпринимательства, за исключением юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с ч. 9 статьи 9 настоящего Федерального закона. Согласно статьи 4.1\_1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденного Федеральным законом от 30.12.2001 года № 195-ФЗ, лицам,являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных [частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса](javascript:;), за исключением случаев, предусмотренных [частью 2 настоящей статьи](javascript:;). В настоящий момент мы не наказываем предпринимателей, деятельность которых относится к категориям малый и средний бизнес.

1. **Вопрос:** Проходит ли ревизия нормативно-правовых актов, находящихся на сайте Управления?

**Ответ:** Да, регулярно. На сайте Управления информация периодически актуализируется. Кроме того, с участием работников центрального аппарата Ростехнадзора регулярно проводятся выездные совещания, семинары, вебинары по вопросам введения новых нормативно – правовых актов.

1. **Вопрос:** Территория многих торговых точек попадает под частный сектор охранных зон, какие пути решения вы видите?

**Ответ:** Вопрос очень сложный, юридические и физические лица зачастую являются собственниками на землю, но в то же время безопасность энергетических объектов в этих зонах должна быть безусловно обеспечена. Судебная практика в этих случаях весьма противоречивая. Необходимо находить компромиссы в каждой конкретной ситуации.

1. **Вопрос:** Нужна ли повторная экспертиза проектов после их корректировок?

**Ответ:** Данный вопрос регламентируется Градостроительным кодексом, утвержденным Федеральным законом от 29.12.2004 года № 190-ФЗ. Внесение корректировок в проектную документацию после получения положительного резюме экспертов – ситуация встречающаяся довольно часто. Так, п. 7 ст. 52 Градостроительного кодекса прямо предписывает внести в проект соответствующие исправления, если в процессе застройки обнаружились несоответствия в параметрах от теоретических данных проектной документации. Иначе расхождения в данных проекта и параметров фактически построенного объекта не позволят впоследствии оформить документы на здание. В соответствии с п. 15 ст. 48 этого же Кодекса, после внесения корректив в проектную документацию до ее утверждения застройщик или заказчик должен направить проект на экспертизу. Однако, п. 3 ст. 49 содержит некоторые исключения и устанавливает, что экспертная работа над проектными документами не требуется в случае. О том же самом, только с другого угла зрения говорится и в п. 44 Постановления Правительства от 05.03.2007 г. № 145. В этой норме Постановления предписывается вторично направлять на экспертный анализ модифицированную проектную документацию, получившую положительное экспертное заключение ранее, если поправки коснулись технических решений, влияющих на конструктивную надежность и безопасность объекта капстроительства.

1. **Вопрос:** Требуется ли государственная экспертиза проектной документации в энергоустановках?

**Ответ:** Вопросы, касающиеся проведения государственной и негосударственной экспертизы, регламентируются ч. 1 статьёй 49 Градостроительным Кодексом, утвержденным Федеральным законом от 29.12.2004 года № 190-ФЗ. Частью 2 указанной статьи определены объекты, для которых не требуется проведение экспертизы.

1. **Вопрос:** Обязательно ли получение предприятием энергопаспорта?

**Ответ:** Обязательность получением энергетического паспорта определена Федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ. Полной отмены энергетических паспортов не было. Энергетический паспорт предприятию требуется в следующих случаях:

* Предприятие является государственной организаций или доля в уставном капитале предприятия пренадлежит государству или муниципальному образованию.
* У предприятия высокое энергопотребление (свыше 50 миллионов рублей в год).
* Предприятие осуществляет регулируемый вид деятельности. Например, производство или передачу тепла, воды, электрической энергии, транспортировку энергоресуросов и т.д.

На основании пункта 5 статьи 11 указанного Закона требования энергетической эффективности не распространяются на следующие здания, строения, сооружения:

1) культовые здания, строения, сооружения;

2) здания, строения, сооружения, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации отнесены к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры);

3) временные постройки, срок службы которых составляет менее чем два года;

4) объекты индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящие и предназначенные для проживания одной семьи жилые дома с количеством этажей не более чем три), дачные дома, садовые дома;

5) строения, сооружения вспомогательного использования;

6) отдельно стоящие здания, строения, сооружения, общая площадь которых составляет менее чем пятьдесят квадратных метров;

7) иные определенные Правительством Российской Федерации здания, строения, сооружения.

Кодексом об административных правонарушениях, утвержденного Федеральным законом от 30.12.2001 года № 195-ФЗ ч. 9 статьи 9.16 определено привлечение к административной ответственности за не предоставление энергетического паспорта.